

CURRICULUM VITAE

DATI PERSONALI

Pier Antonio Veronesi,

Cittadinanza: italiana.

Professione: libero professionista.

Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Ferrara al n. 155 dall'anno 1990.

Consigliere dell'Ordine degli Architetti di Ferrara dal 1997 al 1999.

CURRICULUM SCOLASTICO

Diploma di Geometra conseguito presso l'I.T.C.G. "Guido Monaco di Pomposa" di Codigoro (FE) nell'anno scolastico 1982 con punteggio di 50/60 (cinquanta / sessanta).

Laurea in Architettura con indirizzo "Progettazione Architettonica", conseguita presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia in data 10/11/1989 con il punteggio di 105/110 (centocinque / centodieci).

Tesi di Laurea: "Riqualificazione dell'area antistante il Tre Ponti nell'ambito della valorizzazione urbanistica della Città Lagunare di Comacchio"

Relatori: Arch. Stefano Rocchetto e Arch. Renato Bocchi

Correlatore: Arch. Gian Ugo Polesello

ATTIVITA' LAVORATIVE CON ENTI PUBBLICI

1991 - Insegnate presso l'I.T.C.G. "Guido Monaco di Pomposa" di Codigoro (FE), nelle materie tecniche per Geometri: disegno tecnico, costruzioni, tecnologia delle costruzioni.

1991/1992 - Incarico professionale presso il Comune di Comacchio, settore Urbanistica,

con funzioni di Architetto attinente alla stesura ed allo studio della Variante Generale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (delibere comunali n. 1667 del 27/12/1961, n. 1162 del 29/09/1992 e n. 0394 del 19/04/1991).

1993/94/95 - Incarico a periodo determinato presso il Comune di Comacchio, settore Urbanistica, in qualità di architetto con funzioni di 7° qualifica.

1996 - Incarico professionale presso il Comune di Comacchio di studio e stesura di progetti relativi ai parcheggi ubicati in Comacchio.

1997 - Incarico di collaudatore in corso d'opera delle "Opere di urbanizzazione primaria inerenti il Piano Particolareggiato di iniziativa privata sito in San Giuseppe di Comacchio" per conto della Soc. "I Lumini S.r.l.", Stella Corrado, Fogli Isepe Maria, Stella Danilo, Stella Mauro, Stella Alberto e Bianchini Felicina.

Importo dei Lavori L. 777.840.330

2000 - Incarico di collaudatore in corso d'opera delle "Opere di Urbanizzazione primaria e di Standards urbanistici inerenti il piano particolareggiato di iniziativa privata sito in Lido di Volano - Comacchio" per conto della Soc. "Le Pescherie" S.r.l.

Importo dei Lavori L. 350.000.000

2000 - Incarico di collaudatore in corso d'opera delle "opere di Urbanizzazione Primaria inerenti il piano particolareggiato di iniziativa privata nella Lottizzazione V. Veneto - Raibosola, Comacchio" per conto del Consorzio "Nuova Lottizzazione Vittorio Veneto".

Importo dei Lavori L. 2.200.000.000

ATTIVITA' PROFESSIONALI IN QUALITA' DI RESPONSABILE

1990 - Progettazione degli arredi ed organizzazione in collaborazione con l'Arch. Maurizio Marcialis e l'Ing. Cavallari, per la visita Pastorale del Santo Padre a Comacchio.

1992/1995 - Progettazione architettonica strutturale ed impiantistica del Bar Pub Pizzeria "Vela D'oro" del lido degli Estensi (FE), con progettazione degli arredi e degli spazi di spettacolo.

Importo dei Lavori L. 450.000.000

1992/1993 - Progettazione architettonica ed impiantistica per il cambio di destinazione d'uso dell'Hotel "Vela D'oro" del lido degli Estensi (FE) e relativa "depandance", da albergo a residenziale, n. 40 appartamenti con annesso centro commerciale, ristorante e servizi comuni.

Importo dei Lavori L. 3.500.000.000

1994 - Progetto di massima, valutazione tecnico-commerciale e studi di fattibilità, per il complesso alberghiero "Vela D'Oro" del lido degli Estensi (FE), comprensivo di: valutazione stato attuale, stima dei costi di processo di trasformazione in centro commerciale - residenziale, stima dei costi per completa ristrutturazione come attività ricettiva e stima dei valori commerciali a processi di trasformazione avvenuti.

Importo dei Lavori L. 3.500.000.000

1991/20 - Progettazione esecutiva e Direzione Lavori di interventi minori e ristrutturazione edilizia ad uso residenziale (unifamiliare, bifamiliare) e commerciale (negozi e bar-gelateria) nei lidi Comacchiesi e comuni limitrofi.

1991/20 - Progetti architettonici ed esecutivi di recupero edifici civili - artigianali - commerciali, siti nel centro storico di Comacchio (zona vincolata), con redazione di computi metrici estimativi e direzione lavori.

1992 - Calcolo del valore catastale e relativa rendita dell'hotel "Continental" del Lido di Spina (FE).

1993 - Progettazione degli spazi interni di alcuni negozi nel centro storico di Ferrara e stesura di disegni esecutivi degli arredi interni.

1995/22 - Progetti di ristrutturazione relativi ad immobili adibiti ad uso artigianale in Comacchio (FE).

1995/22 - Progettazione di manufatti ed infrastrutture di carattere agricolo (capannoni, tettoie, ricovero attrezzi), ubicati nel Comune di Comacchio.

1996 - Progetto di ristrutturazione e manutenzione straordinaria con adeguamento

normativo degli impianti tecnologici tecnici - distributivi, dell'hotel "Vela D'Oro" del Lido degli Estensi (FE).

1996 - Progettazione di elementi di arredo urbano e pubblicitari sul litorale dei lidi Comacchiesi, di cui alla delibera n. 69 del 25/05/1996 del Consiglio Comunale del Comune di Comacchio, committente ditta "Studio 2B" di Rovigo.

1998 - Progetto per ripristino idraulico di parte della valle Spavola, Comacchio, per la richiesta di finanziamenti nell'ambito dell'obiettivo 5B "*Valorizzazione risorse agricole e delle zone umide*", inteso dall'Ente Parco del Delta del Po come progetto pilota.

Pratica presentata alla Regione Emilia-Romagna e all'amministrazione Provinciale di Ferrara; tutti i pareri favorevoli.

1999 - Progetto per l'adeguamento normativo del bar-ristorante-pub "Miralda's Pub" del Lido di Spina (FE), per la sua trasformazione in video-disco-pub.

1999 - Progettazione e direzione lavori per la realizzazione del ristorante denominato "Caligola" in lido di Spina (FE).

2000 - Progettazione e Direzione Lavori per la realizzazione del Pub denominato "Mama's" in lido di Spina (FE).

2003 - Manutenzione alla copertura della chiesa "Santo Stefano I Papa Martire" di Libolla di Ostellato.

2004 - Manutenzione straordinaria alla pavimentazione della corte posteriore della chiesa SS. Pietro e Paolo in Ostellato.

2007/2008 - Progetto e D.L. -in qualità di capogruppo- "Ristrutturazione viali principali Lido delle Nazioni e Lido di Volano", in collaborazione con l'arch. Bellini Gabriele, geom. Antonio Mezzogori, ing. Alessandro Fogli; per un'importo complessivo di euro 2.050.000,00.

2009 - Progetto e D.L. Ampliamento Scuola dell'infanzia (Asilo) "Colombani Navarra" di Ostellato collaudato nel 2010.

2011/2014 - Incarico di Ispettore di cantiere ai lavori di “Adeguamento dell’Idrovia Ferrarese al traffico con imbarcazioni della V Classe Europea nel tratto compreso tra la Conca di Valle Lepri e l’accesso al mare di Porto Garibaldi (FE) 3 Lotto 1°Stralcio. Adeguamento delle banchine e del molo sud a Porto Garibaldi e sistemazione dell’argine nord della Valle Capre.

2016/2017 - Progettazione unitaria ai sensi della Legge Regionale n. 15/2013 e della Convenzione di cui alla Del. Giunta Comunale n. 53/2016, della sottozona “G3” ubicata in Lido delle Nazioni, al fine di addivenire alla definizione di un ristorante-pizzeria, un parco giochi, un ufficio turistico (I.A.T.) denominato Ristoparco Esedra.

Importo dei Lavori previsto Euro 450.000

2013 /17 - Progetto e D.L. di n. 9 unità immobiliari ad uso abitativo (quattro bifamiliari ed una monofamiliare) per conto della “Cooperativa L’Artigiano” in località Raibosola in Comacchio.

Importo dei Lavori previsto Euro 1.300.000

2013/2015 - Progettazione e D.L. ed adeguamento igienico sanitario del Supermercato all’insegna “Despar” ubicato in Comacchio Centro Storico, (zona vincolata), con redazione di computi metrici estimativi.

Importo dei Lavori previsto Euro 350.000

2014/2015 - Progettazione e D.L. di Ristorante tipico all’insegna “Osteria del Marinaio” ubicato in Portogaribaldi, con redazione di computi metrici estimativi.

Importo dei Lavori previsto Euro 250.000

2014/2017 - Progetto e D.L. per l'adeguamento igienico sanitario del bar-ristorante “Simoni” di Portogaribaldi.

Importo dei Lavori previsto Euro 200.000

2020 -2021 - Progettazione, D.L. “Riqualificazione Piazzale de Rica in Lido di Spina; per un'importo complessivo di euro 103.000,00.

2021 - Progettazione di Piano Urbanistico Attuativo in Comacchio delle superficie

complessiva di mq. 16.026,00 di iniziativa privata a destinazione residenziale C.1b, denominato PUA 5. Approvazione Giunta n. 330 del 23/12/2021. P.E. n. 1363/21.

COLLABORAZIONI PROFESSIONALI

1993 - Collaborazione con la Geom. Giuseppina Veronesi per la progettazione architettonica ed esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, per la ristrutturazione di parte di fabbricato denominato "Ex-Mercato Ittico" sito sulla banchina Nord del portocanale di Portogaribaldi (FE).

Importo dei Lavori L. 125.000.000

1995 - Collaborazione con lo studio Architetti Associati di Ferrara per la progettazione architettonica di un locale adibito a bar gelateria, denominato "Monte Panna" sito in lido degli Estensi (FE).

1990/97 - Collaborazione (stesura di elaborati grafici) con il prof. Aniello Zamboni di Comacchio, per la realizzazione di pubblicazione a carattere storico sull'antica fabbrica dell'Ospedale San Camillo in Comacchio (FE).

1997 - Incarico del Comune di Comacchio, in raggruppamento temporaneo con l'ing. Aldo Malano, Il Geol. Thomas Veronese e la Geom. Giuseppina Veronesi, per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva del "*Completamento fognature di V.le Carducci - Lido degli Estensi*".

Importo dei Lavori L. 150.000.000

1997 - Incarico del Comune di Comacchio, in raggruppamento temporaneo con l'ing. Aldo Malano, Il Geol. Thomas Veronese e la Geom. Giuseppina Veronesi, per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dell'intervento di "*Realizzazione dei collettori fognari a lido di Spina - II° stralcio*" finanziamento con Legge 23/05/1997 n. 135

Importo dei Lavori L. 2.000.000.000

1998 - Progetto per il "*riassetto di valle Cantone, Comacchio, ai fini idraulico-vallicolturali*", in collaborazione con l'Ing. Aldo Malano e il Geol. Thomas Veronese, definito dall'Ente Parco del Delta del Po come progetto pilota.

1999 - Progetto per il *“Riaspetto della valle Nuova, Comacchio, ai fini idraulico-vallicolturali, compreso il recupero filologico dei fabbricati esistenti”*, in collaborazione con l'Ing. Aldo Malano e il Geol. Thomas Veronese.

Importo dei lavori previsto Euro 5.000.000,00

2001/2003 - Progetto e D.L. inerenti *“Opere di Urbanizzazione all'interno del comparto Sant'Agostino in Comacchio Centro Storico”*, in collaborazione con l'Ing. Aldo Malano ed il Geol. Thomas Veronese.

2007/2008 - Progetto e D.L. -n qualità di capogruppo- *“Ristrutturazione viali principali Lido delle Nazioni e Lido di Volano”*, in collaboarazione con l'arch. Bellini Gabriele, geom. Antonio Mezzogori, ing. Alessandro Fogli.

Importo dei lavori previsto Euro 2.050.000,00

2014/2017 - Incarico al completamento delle opere della *“Lottizzazione Boschetto”* in località Migliarino (FE) per complessivi mq. 35.000 al fine di addivinare al collaudo economico-amministrativo in collaborazione con l'arch. Enrico Ferraccioli.

2021 - Progettazione di Piano Urbanistico Attuativo in Comacchio delle superficie complessiva di mq. 17.775,00 di iniziativa privata a destinazione residenziale mista commerciale-direzionale C2.C. denominato PUA 1. Approvazione Giunta n. 331 del 23/12/2021. P.E. n. 1346/21, in collaborazione con l'arch. Veronesi Luciano.

2021 - Progettazione di Piano Urbanistico Attuativo in Comacchio delle superficie complessiva di mq. 14.184,00 di iniziativa privata a destinazione residenziale C1.a denominato PUA 2. Approvazione Giunta n. 332 del 23/12/2021. P.E. n. 1362/21, in collaborazione con l'arch. Veronesi Luciano.

CONCORSI

1996 - Concorso di idee per la progettazione urbanistica ed architettonica di due aree urbane in Sasso Marconi (BO), in collaborazione con l'Ing. Aldo Malano.

1997 - 2° classificato (in collaborazione con l'Ing. Aldo Malano ed Antea S.r.l.) al concorso di idee indetto dal Comune di Migliarino (FE) per uno *“Studio di fattibilità che combini l'assetto urbanistico-edilizio in atto nel centro storico di V.le Matteotti con lo sviluppo di*

un centro sportivo, ricreativo, culturale con caratteristiche innovative” .

Il concorso richiedeva la progettazione di massima, il costo dell'investimento, i piani di ammortamento e lo studio del bilancio di utenza potenziale.

Importo dei Lavori

L. 7.171.200.000

2016 - Bando di gara CIG 6379159888 “Procedura aperta per l’affidamento dell’incarico per la progettazione degli interventi di valorizzazione del Patrimonio Culturale ed Ambientale delle Valli di Comacchio” in collaborazione con OPEN PROJECT SRL (capogruppo) di Bologna, arch. Luca Farinelli, geol. Antonio Mucchi.

CORSI ED ATTESTATI

2001 - “Corso di specializzazione di prevenzioni incendi per i professionisti”, autorizzato dal Ministero dell’Interno con nota NS 468 del 13/02/2001, tenutosi a Ferrara. Colloquio finale superato con esito positivo.

2006 - Corso di formazione “Itinerari Pedonali e Ciclabili” tenutosi a Ferrara nel mese di settembre 2006, con rilascio di attestato.

2006 - “Corso base di architettura bioecologica ANAB-IBN-SIB -Modulo di 80 ore” tenutosi presso la sede di Bologna, anno accademico 2005-2006, con rilascio di attestato di frequenza il 20/03/2006.

2008 - Corso di formazione professionale della durata di sei mesi, svolto a Bologna, inerente “Consulente Tecnico Ambientale”, con superamento della prova finale con votazione 96/100.

2008 - Attestato di frequenza con verifica dell’apprendimento per “Certificatore Energetico in Edilizia” svoltosi a Ferrara, corso n. 324/2008 approvato con determina 4713 del 26/01/09, registrato il 02/07/09 al n. 226.

Comacchio, 13/08/2022.

Arch. Veronesi Pier Antonio